

起重设备安装告知文档

——报安检站

设备名称: 施工升降货梯 设备型号: SSB100

工程名称: 厂房项目建设货梯2#

施工单位: 无锡市第五建筑工程有限公司

江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司

无锡市建筑施工起重机械设备安装告知表 (2018版)

安装单位(章): 江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司

拆装负责人签字: 戴兴元
18605107016

设备名称	施工升降机	制造许可证号	TS2431021-2018
制造厂家	上海达舜机械有限公司	规格型号(含起重量)	SSB100
产品合格证号	160154	出厂日期	2016-03-10
设备产权单位	江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司	产权编号	苏备BJS17040007
转场保养单位	江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司	无锡市信用手册编号	320200110622712
设备安装单位	江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司	安装现场专业技术人员	戴兴元
		安装现场专职安全员	徐新
资质证书编号	D332106971	安全生产许可证编号	苏JZ安许证字(2011)021010
设备拟安装日期始	2018-08-18	设备拟安装日期至	2018-08-19
工程名称	厂房项目建设	工程地点	锡山区东港镇红豆工业园
工程施工单位	无锡市第五建筑工程有限公司	使用单位项目经理	冯文波

安装中特种作业人员名单

姓 名	工 种	资格证编号	备 注
华江钧	建筑起重机械安装拆卸工(施工升降机、物料提升机)	苏E082018000185	
代江	建筑电工	苏E012018000577	
刘素利	建筑起重机械安装拆卸工(施工升降机、物料提升机)	苏E082018000188	
史奎	建筑起重机械安装拆卸工(施工升降机、物料提升机)	苏E082018000286	
何诗文	建筑起重机械安装拆卸工(施工升降机、物料提升机)	苏E082018000187	
姚永华	建筑起重机械安装拆卸工(施工升降机、物料提升机)	苏E082018000184	
姚永华	建筑起重机械司机(施工升降机)	苏E052018000858	

安装告知时应提交的资料

序号	资 料 名 称	监理审核情况
1	《无锡市建筑施工起重机械设备安装告知表》一式2份	有
2	非新设备首次安装，提供设备转场保养记录与转场保养记录检验合格证原件	有
3	安装单位提供经（安装单位、总包单位、监理单位）审批的建筑施工起重机械安装与拆除方案	有
4	安装单位提供经（安装单位、总包单位、监理单位）审批的安装拆卸过程中的事故应急救援预案	有
5	安装单位提供资质证书复印件	有
6	安装单位安全生产许可证副本复印件	有
7	安装单位信用手册复印件	有
8	安装单位负责起重机械安装的专业技术人员资格证书复印件	有
9	安装单位负责起重机械安装的专职安全生产管理人员考核证书复印件	有
10	安装单位安装人员特种作业人员操作证复印件	有
11	建筑起重机械产权登记证原件	有
12	安装单位与使用或租赁单位的合同原件（合同中明确各方的安全生产责任）	有
13	安装单位与施工总承包单位签订的安全生产协议原件	有
14	总包单位负责建筑起重机械安装工程施工现场专职安全生产管理人员考核证书复印件	有

安装单位提交的资料必须齐全、合法，并对其真实性负责，提交的复印件应注明与原件相符和注明那个工地使用并加盖单位公章，监理单位应对提供的复印件与原件进行核查。

施工总承包单位审核意见：

总承包指定起重机械专职安全管理人员：

张卫东

项目经理（签字）：

冯文波

（盖章）

2018年8月14日

监理单位审核意见：

监理总监（签字）：

周强

监理单位（章）

2018年8月4日

告知受理部门：

经办人：

科室负责人（签字）：

陆建

告知受理部门（章）

18年8月14日

无锡市建筑施工起重机械设备安装告知表 (2018版)

安装单位(章): 江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司

拆装负责人签字: 戴兴元
18605107016

设备名称	施工升降机	制造许可证号	TS2431021-2018
制造厂家	上海达舜机械有限公司	规格型号(含起重量)	SSB100
产品合格证号	160154	出厂日期	2016-03-10
设备产权单位	江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司	产权编号	苏备BJS17040007
转场保养单位	江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司	无锡市信用手册编号	320200110622712
设备安装单位	江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司	安装现场专业技术人员	戴兴元
		安装现场专职安全员	徐新
资质证书编号	D332106971	安全生产许可证编号	苏JZ安许证字(2011)021010
设备拟安装日期始	2018-08-18	设备拟安装日期至	2018-08-19
工程名称	厂房项目建设	工程地点	锡山区东港镇红豆工业园
工程施工单位	无锡市第五建筑工程有限公司	使用单位项目经理	冯文波

安装中特种作业人员名单

姓 名	工 种	资格证编号	备 注
华江钧	建筑起重机械安装拆卸工(施工升降机、物料提升机)	苏E082018000185	
代江	建筑电工	苏E012018000577	
刘素利	建筑起重机械安装拆卸工(施工升降机、物料提升机)	苏E082018000188	
史奎	建筑起重机械安装拆卸工(施工升降机、物料提升机)	苏E082018000286	
何诗文	建筑起重机械安装拆卸工(施工升降机、物料提升机)	苏E082018000187	
姚永华	建筑起重机械安装拆卸工(施工升降机、物料提升机)	苏E082018000184	
姚永华	建筑起重机械司机(施工升降机)	苏E052018000858	

安装告知时应提交的资料

序号	资 料 名 称	监理审核情况
1	《无锡市建筑施工起重机械设备安装告知表》一式2份	有
2	非新设备首次安装，提供设备转场保养记录与转场保养记录检验合格证原件	有
3	安装单位提供经（安装单位、总包单位、监理单位）审批的建筑施工起重机械安装与拆除方案	有
4	安装单位提供经（安装单位、总包单位、监理单位）审批的安装拆卸过程中的事故应急救援预案	有
5	安装单位提供资质证书复印件	有
6	安装单位安全生产许可证副本复印件	有
7	安装单位信用手册复印件	有
8	安装单位负责起重机械安装的专业技术人员资格证书复印件	有
9	安装单位负责起重机械安装的专职安全生产管理人员考核证书复印件	有
10	安装单位安装人员特种作业人员操作证复印件	有
11	建筑起重机械产权登记证原件	有
12	安装单位与使用或租赁单位的合同原件（合同中明确各方的安全生产责任）	有
13	安装单位与施工总承包单位签订的安全管理协议原件	有
14	总包单位负责建筑起重机械安装工程施工现场专职安全生产管理人员考核证书复印件	有

安装单位提交的资料必须齐全、合法，并对其真实性负责，提交的复印件应注明与原件相符
和注明那个工地使用并加盖单位公章，监理单位应对提供的复印件与原件进行核查。

施工总承包单位审核意见：

总承包指定起重机械专职安全管理人员：

张卫东

项目经理（签字）：

马文波

（盖章）

2018年8月14日

监理单位审核意见：

监理总监（签字）：

周强

监理单位（章）

2018年8月14日

告知受理部门：

经办人：

科室负责人（签字）：

张卫东

马文波

告知受理部门（章）

18年8月14日

起重设备转场保养记录检验合格证

设备型号	SSB100	产权编号	苏备BJS17040007
设备生产厂	上海达舜机械有限公司	出厂日期	2016年03月10日
设备生产制造许可证	TS2431021-2018	出厂编号	160154

检验项目

项目类别	项目编号	保养项目	保养结果	结论
1、磨损情况，调整间隙或松紧度	1.1	吊篮导靴与导轨之间的安装间隙	有	合格
	1.2	制动器制动情况，有防护罩	有	合格
2、主要受力部位的固定螺栓受损情况	2.1	主要结构件	良好	合格
	2.2	结构件连接间隙	正常	合格
	2.3	连接螺栓	良好	合格
	2.4	表面油漆	良好	合格
3、钢结构部分是否存在裂缝、脱焊及其它损坏的现象	3.1	主要结构件	良好	合格
	3.2	结构件连接间隙	良好	合格
4、加注或更换各润滑部位的润滑油	4.1	滑轮组的连接	良好	合格
	4.2	滑轮防跳绳装置	良好	合格
5、电气设备的可靠性	5.1	电箱装置及漏电保护器	良好	合格
	5.2	绝缘装置	良好	合格
	5.3	接地及接地电阻	良好	合格
	5.4	工作照明开关	良好	合格
	5.5	卷扬机控制开关	良好	合格
6、制动器、安	6.1	安全停靠装置	良好	合格

全保护装置	6.2	断绳保护装置	良好	合格
	6.3	上极限限位器	良好	合格
	6.4	紧急断电开关	良好	合格
7、液压系统	7.1	液压系统安全阀	良好	合格
8、调整或更换各系统的齿轮、传动链条、摩擦片、制动带、皮碗垫料、密封圈、轴承、钢丝绳和其它磨损的零件	8.1	卷扬机锚桩	良好	合格
	8.2	提升绳防护	有	合格
	8.3	卷筒钢丝绳防脱出装置及卷筒边缘高度	正常	合格
	8.4	卷筒上钢丝绳排列	正常	合格
	8.5	钢丝绳尾部在卷筒上固定	良好	合格
	8.6	滑轮组的连接	良好	合格
	8.7	滑轮防跳绳装置	有	合格
	8.8	制动器制动情况，有防护罩	有	合格
9、排除漏油、漏水、漏电现象，清除污垢和锈蚀	9.1	无漏油，漏电	无	合格
10、对整机进行比较全面的清洗、油漆、排除异常现象和整修	10.1	整机表面油漆	良好	合格

计划使用项目： 厂房项目建设货梯2#

批准： 李奇

审核： 吴国云

检验： 何峰

日期： 2018-8-8

维保单位（公章）



表 8.1.3

建筑施工起重机械安装(拆卸)告知单

无锡市锡山区安监站 (建设主管部门或安全监督机构):

我公司承担厂房项目建设货梯工程^{2#}工程的^{施工升降机械}(建筑起重机械名称)的(□安装, □拆卸)施工任务, 该起重机械的型号为: SS8/100, 产权备案号为: 苏备BJS17040007, 各项资料经施工单位、监理单位均审核合格, 我公司计划从____年____月____日起安装。现告知你单位并附施工单位、监理单位审核书面意见及审核合格的各项资料。

告知资料附件:

一、建筑施工起重机械安装(拆卸)专项方案审核资料

1. 建筑施工起重机械安装(拆卸)专项方案报审表
2. 建筑施工起重机械安装(拆卸)专项方案审核表(总承包单位)
3. 建筑施工起重机械安装(拆卸)专项方案审核表(分包单位)
4. 建筑施工起重机械安装(拆卸)专项方案(含应急预案)

二、建筑起重机械安装、拆卸工程单位条件审查资料

1. 《建筑起重机械安装(拆卸)工程单位条件审核表》
2. 相关附件材料:
 - 1) 安装(拆卸)单位建筑资质证书、安全生产许可证副本(复印件)
 - 2) 安装(拆卸)单位分包单位配备的建造师、专职安全生产管理人员、专业技术人员名单及资格证书(复印件)
 - 3) 安装(拆卸)单位分包单位配备的装拆人员特种作业操作证(复印件)
 - 4) 辅助起重机械定期检验合格证明及其特种作业人员证书(复印件)
 - 5) 建筑施工起重机械备案登记证明、特种设备制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明(复印件)
 - 6) 安装(拆卸)单位与使用单位签的安装(拆卸)合同及安全协议书(复印件)
 - 7) 其他资料

承诺: 我单位提交的以上告知资料及附件均真实有效, 绝无虚假, 资料如有虚假我公司为此承担一切法律责任。

安装(拆卸)负责人:

戴苏宁

联系人:

徐森

安装(拆卸)单位(章)

联系电话:

80691150

2018年8月08日

告知要求

1. 在建筑施工起重机械装拆前2个工作日, 安装(拆卸)单位应将本《告知单》及提交的资料报送工程所在地安全监督机构; 2. 《告知单》提交的各项资料复印件, 必须加盖提交单位公章; 3. 安装(拆卸)单位在接到安全监督机构告知资料接收单后方可进行装拆作业。

表 8.1.7

建筑施工起重机械安装(拆卸)单位条件审核表

装拆单位(章):

工程名称	厂房项目建设货梯2#		施工总承包单位	无锡市第五建筑工程有限公司	
设备名称	施工升降机货梯	规格型号	SSB100	产权登记证号	苏备BJS17040007
制造厂	上海达昇机械有限公司			作业范围	☐ 安装 ☐ 拆卸
审核项目	审 核 内 容 及 要 求				审核结果
专业资质	安装企业资质证书应在有效期内				☐ 合格 ☐ 不合格
	一级资质可承揽各类建筑起重机械装拆;二级资质可承揽 100 吨米及以下塔吊等起重设备、120 吨米及以下起重机和龙门吊的装拆;三级资质可承揽 80 吨米及以下塔吊等起重设备、60 吨米及以下起重机和龙门吊的装拆				☐ 合格 ☐ 不合格
安全生产许可证	安全生产许可证应在有效期内				☐ 合格 ☐ 不合格
装拆作业管理人员	项目负责人姓名: <u>戴苏宁</u> , 持有效安全生产考核合格证书				☐ 合格 ☐ 不合格
	专职安全人员姓名: <u>徐新</u> , 持有效安全生产考核合格证书				☐ 合格 ☐ 不合格
	现场监督专业技术人员姓名: <u>曹睿</u> , 持相应技术职称				☐ 合格 ☐ 不合格
	机械管理员姓名: <u>董三永</u> , 持有效机械管理员岗位证书				☐ 合格 ☐ 不合格
特种作业人员	装拆人员: <u>姚永华 姚永华 刘素列 华江翎 何诗文</u> , 持有效特种作业操作证				☐ 合格 ☐ 不合格
	信号指挥: _____, 持有效特种作业操作证				☐ 合格 ☐ 不合格
	司 索 工: _____, 持有效特种作业操作证				☐ 合格 ☐ 不合格
	起重机司机: <u>姚永华</u> , 持有效特种作业操作证				☐ 合格 ☐ 不合格
起重机械备案证明	产权单位应按规定到企业注册地建设主管部门进行备案, 并提备案登记证明原件				☐ 合格 ☐ 不合格
装拆合同及安全协议书	安装(拆卸)单位应与施工单位签订建筑起重机械安装(拆卸)合同, 合同中须明确双方安全生产责任; 实行总承包的, 安装(拆卸)单位应与施工总承包单位签订安全协议书				☐ 合格 ☐ 不合格
辅助起重机械资料及其特种作业人员	辅助起重机械名称: _____, 型号: _____, 具备有效特种设备检测合格材料				☐ 合格 ☐ 不合格
	辅助起重机械操作人员: _____, 有效特种作业操作证				☐ 合格 ☐ 不合格
施工(总承包)单位审核意见: ☒ 符合要求, 报监理单位审核 ☐ 不符合要求, 重新提交 审核人(签字): <u>冯文波</u> 施工(总承包)单位(盖章): 2018年8月14日					
工程监理单位审核意见: ☒ 符合要求, 同意安装(拆卸) ☐ 不符合要求, 补充完善后重新报审 总监理工程师(签字): <u>周强</u> 工程监理单位(盖章): 2018年8月14日					
说明	1. 报送审核的附件材料需提供原件, 施工总承包单位、监理单位审核合格后, 应分别留存复印件附后; 2. 施工总包单位、监理单位收到装拆单位提交的齐全有效的资料之日起 2 个工作日内审核完毕并签署意见。				

起重设备安装方案

工程名称: 厂房项目建设货梯2#

施工单位: 无锡市第五建筑工程有限公司

安装单位: 江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司

编制人: 戴子午 日期: 2018.8.8

审核人: 姜国云 日期: 2018.8.8

审批人: 曹磊 日期: 2018.8.8

江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司

施工组织设计 / 方案报审表

工程名称: 厂房项目建设货梯2#

编号: B.0.1_—

致: _____ (项目监理机构)

我方已完成 厂房项目建设货梯2# 工程施工组织设计 / (专项) 施工方案的编制和审批, 请予以审查。

附件:

- ☐ 1 施工组织设计
- ☐ 2 _____ 工程安全专项施工方案
- ☒ 3 施工升降机货梯 安装 工程施工方案
- ☐ 4 _____

本次申报内容系第 1 次申报。

施工项目经理部 (章): _____
项目经理 (签字、执业印章): 冯文波 2018年8月14日

项目监理机构签 收人姓名及时间	施工项目经理部签 收人姓名及时间
--------------------	---------------------

审查意见: 经审查, 该方案能满足安全施工要求。

专业监理工程师 (签字): 顾金洪 2018年8月14日

审核意见: 同意

项目监理机构 (章): _____
总监理工程师 (签字、执业印章): 周强 2018年8月14日

建设单位签收 人姓名及时间	项目监理机构签 收人姓名及时间
------------------	--------------------

审批意见 (仅对超过一定规模的危险性较大的分部分项工程专项方案):

建设单位 (章): _____
负责人 (签字): _____ 年 ____ 月 ____ 日

注: 1、施工项目经理部至少在计划开工前 7 日提出本报审表, 给项目监理机构、建设单位审查、审批留出必要的时间。

2、本表一式三份, 项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。

表 8.1.5

建筑施工起重机械安装（拆卸）专项方案审核表

(总承包单位)

工程名称	厂房项目建设货梯2#																				
总承包单位	无锡市第五建筑工程有限公司																				
起重设备 安装单位	江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司																				
设备名称	施工升降机货梯	规格型号	SSB100																		
作业类型	☒ 安装作业 ☐ 拆卸作业	起重机备案证号	苏备BJS17040007																		
兹报验： ☐ 1. 建筑起重机械安装专项施工方案及应急救援预案 ☐ 2. 建筑起重机械拆卸专项施工方案及应急救援预案 本次申请审核内容系第____次申请，申报内容分包的建筑起重机械安装单位技术负责人已批准。 附件： ☒ 1. 建筑起重机械安装、拆卸专项施工方案 ☐ 2. 采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在 100KN 及以上的起重吊装专项施工方案专家论证意见。 ☐ 3. 起重量 300KN 及以上或安装高度 200m 及以上内爬起重设备的安装、拆卸专项施工方案专家论证意见。 项目技术负责人（签字）：<u>孙振</u> 项目部（盖章）： <table border="1"><thead><tr><th>审核意见</th><th>相关部门</th><th>签名</th><th>职务</th><th>日</th></tr></thead><tbody><tr><td rowspan="3">1. 同意</td><td>施工技术部门</td><td>孙振</td><td></td><td>2018.8.14</td></tr><tr><td>安全管理部门</td><td>范建东</td><td></td><td>2018.8.14</td></tr><tr><td>质量管理部门</td><td>陈红</td><td></td><td>2018.8.14</td></tr></tbody></table> 审批意见： 总承包单位技术负责人（签字）：<u>孙振</u> 总承包单位（盖章）： 2018年8月14日				审核意见	相关部门	签名	职务	日	1. 同意	施工技术部门	孙振		2018.8.14	安全管理部门	范建东		2018.8.14	质量管理部门	陈红		2018.8.14
审核意见	相关部门	签名	职务	日																	
1. 同意	施工技术部门	孙振		2018.8.14																	
	安全管理部门	范建东		2018.8.14																	
	质量管理部门	陈红		2018.8.14																	

表 8.1.6

建筑施工起重机械安装（拆卸）专项方案审核表

（分包单位）

工程名称	厂房项目建设货梯2#			
分包单位名称	江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司			
设备名称	施工升降机货梯	规格型号	SSB100	
作业类型	☒ 安装作业 ☐ 拆卸作业	起重机备案号	苏备BJS17040007	
依据本建筑起重机械安装使用说明书及工程特点编制此专项施工方案，方案内容符合建筑起重机械的安装拆卸及使用安全技术规程的要求。 兹报验： ☐ 1. 建筑起重机械安装专项施工方案及应急救援预案及评审意见 ☒ 2. 建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案 安装（拆卸）单位编制人（签字）：[签字] 2018年8月08日				
相关部门 审核情况	审核意见	相关部门	签名	日期
	同意	项目技术部门	[签字]	2018.8.8
		安全管理部门	[签字]	2018.8.8
质量管理部门		[签字]	2018.8.8	
审批意见： [签字] 安装（拆卸）单位技术负责人（签字）：[签字] 安装单位（盖章）： 2018年8月08日				

施工升降机货梯安装方案

1 编制依据:

1.1 编制依据

1.1.1 项目部提供的基础浇筑、设置位置等相关数据及资料。

1.1.2 施工升降机（货梯）使用说明书

1.1.3 相关国家、行业、地方等标准规范

1.1.4 《建筑起重机械安全监督管理规定》建设部令 166 号

2、工程概况

工程名称: 厂房项目建设货梯2#

施工单位: 无锡市第五建筑工程有限公司

建设单位: _____

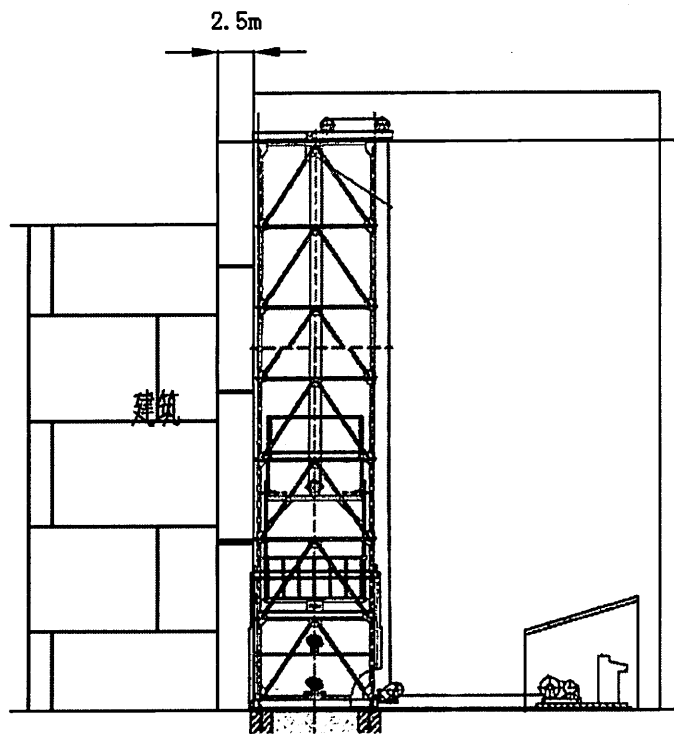
3 起重设备技术概况

3.1 起重机概况

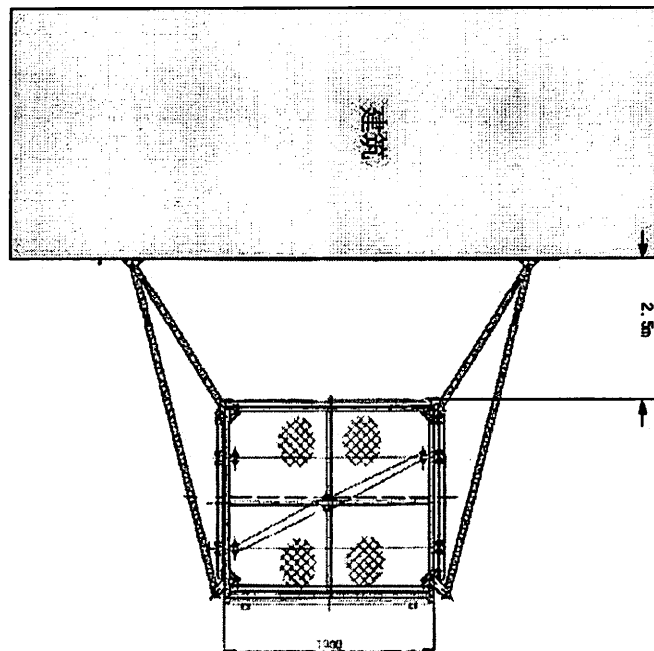
制造厂家	上海达舜机械有限公司
设备型号	SSB100
额定载重量	1000kg
额定运行速度	20m/min
独立高度	12m
最大安装高度	60m
吊笼尺寸（长×宽×高）	1.9×1.8×2m
标准节截面尺寸（长×宽）	2.2×2m
卷扬机型号（1台）	JK1.6
电机功率	7.5KW
卷扬机卷筒直径	Φ280mm
卷扬机起重钢丝绳型号	6×19-12-1670
卷扬机容绳量	100m

4 安装前技术准备

4.1 安装立面布置图

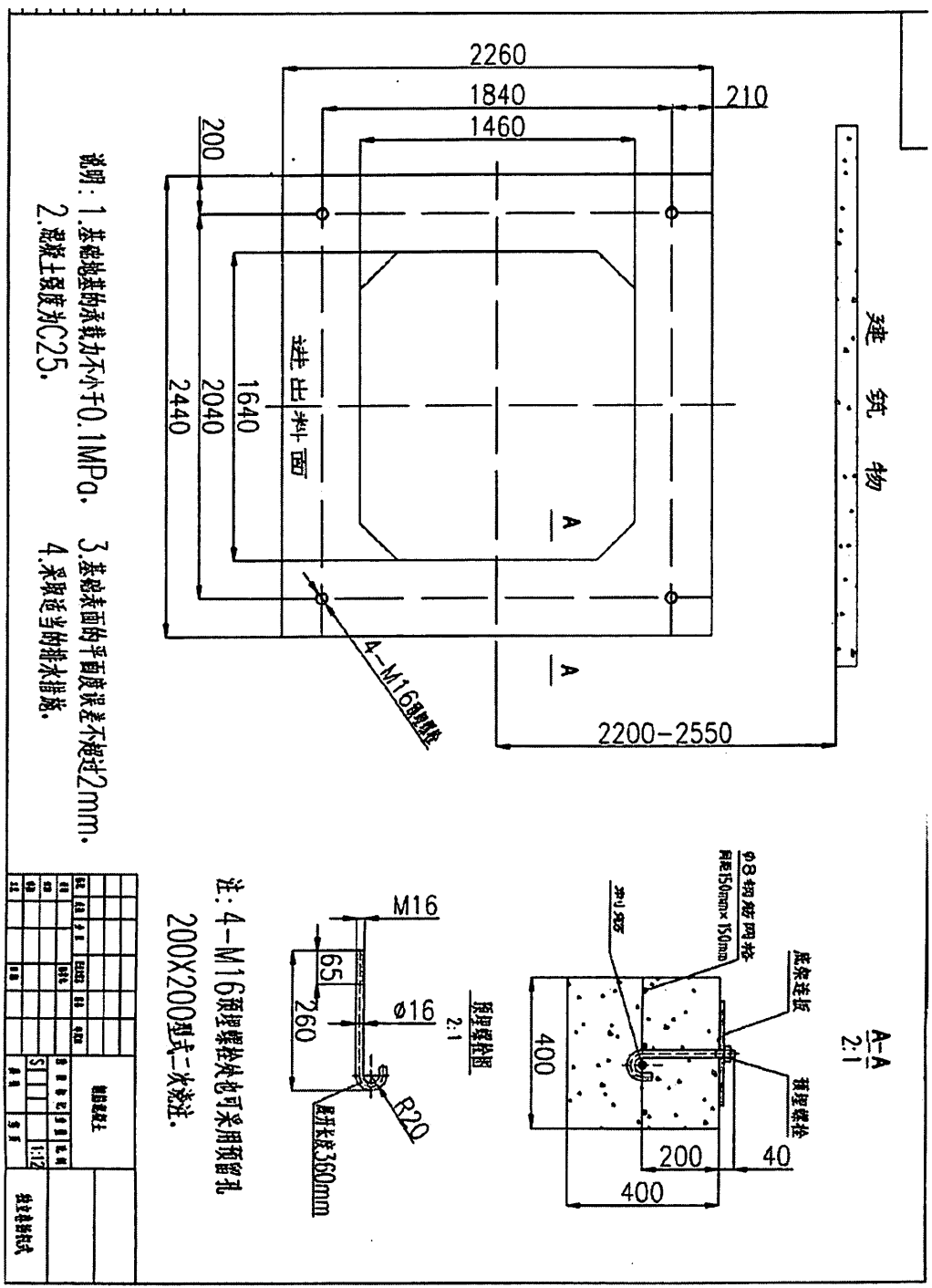


4.2 安装平面布置图



4.3 基础浇筑

基础定位放线→桩基施工→土方开挖→垫层混凝土施工→基础外边线放线→绑扎钢筋→预埋螺栓放线定位→塔吊预埋螺栓安装→预埋螺栓标高及垂直度调整→预埋螺栓固定→防雷接地施工→混凝土浇筑→混凝土保温养护。预埋螺栓定位必须准确，须经全站仪复核校准后方可进行混凝土浇筑，



5 人员组织、分工及职责

5.1 人员

姓 名	职务、工种	证 号
徐新	安全员	苏建安 C (2014) 0210044
戴苏宁	安装负责人	苏建安 A (2011) 0002996
姚永华	建筑施工升降机、施工升降 机安装拆卸工	苏 E0820/8000/84
史奎	建筑施工升降机、施工升降 机安装拆卸工	苏 E0820/8000/286
刘素刘	建筑施工升降机、施工升降 机安装拆卸工	苏 E0820/8000/88
华江铜	建筑施工升降机、施工升降 机安装拆卸工	苏 E0820/8000/85
何诗文	建筑施工升降机、施工升降 机安装拆卸工	苏 E0820/8000/87
姚永华	建筑施工升降机司机	苏 E0520/8000/858
代江	建筑电工	苏 E0120/8000/577

5.2 人员职责

1、负责人

- 1) 是安装作业的技术、质量、安全、人员分工、工程进度、经济核算的负责者和全权指挥者;
- 2) 召开安装作业人员会议, 认真进行安装前的安全技术交底, 做到安全安装、文明施工;
- 3) 牢固树立“质量第一、用户至上”的思想, 按操作规程和说明书的要求精心组织和指挥施工, 加强检验, 提高安装质量;
- 4) 对现场作业人员进行统一指挥和统一调度;
- 5) 主持施工升降机安装后的初验工作, 严格把关, 按标准执行。

2、质检员

- 1) 具体负责安装前的部件检查、基础验收、安装过程中对各主要工序的质量检验和安装后自检工作, 并做好各项质检记录; 负责对作业人员做安装前的技术交底和安装过程中对关键工序的重

复交底工作；

- 2) 检查、监督作业人员严格按照工艺程序和技术要求实施安装，制止违章作业；
- 3) 对发现的质量问题，提出整改方案并组织实施，及时消除隐患，确保安装质量与安全。

3、安全员

- 1) 具体负责安装全过程中的安全工作；
- 2) 检查督促安全技术措施交底后的落实情况，监督施工现场的安全作业；
- 3) 检查安装过程中有可能出现的不安全因素和事故隐患，发现问题及时提出整改意见和防范措施；
- 4) 督促全体人员按各自工种的操作规程和本方案的要求作业，严禁违章作业。

4、电工

- 1) 具体做好本工种的一切准备工作，并把电源送至施工升降机的临时配电箱；
- 2) 按照说明书的要求和安装进度接通线路，保证安装工作的顺序进行；
- 3) 总体完成后，及时接通电气线路、保证安装工作顺利进行；
- 4) 协助技术测试人员做好电气方面的测试工作；
- 5) 协助技术负责人做好设备的试运转，调整好各种限位装置。

5、安装工

- 1) 在负责人的领导下，按照安装程序，具体完成本次施工升降机的安装任务；
- 2) 配合电工装好所有限位、保险装置；
- 3) 协助负责人进行施工升降机的自检、测试、调试工作。

6、起重工（包括指挥、挂钩）

- 1) 起重工必须服从现场负责人的领导；
- 2) 负责吊装作业中的绑扎、挂钩和指挥；
- 3) 吊装时选择好吊、索具和捆绑方法，准确确定吊钩的重心位置；
- 4) 必须按照 GB5082 - 85《起重吊运指挥信号》统一指挥信号；
- 5) 严格执行“十不吊”。

7、现场警戒人员

- 1) 负责安装作业区域警戒线和警示标志的设备和监护；
- 2) 安装作业过程中严守岗位，严禁无关人员进入作业区域；
- 3) 发现异常情况及时向安装负责人或安全员报告。

6 升降机安装

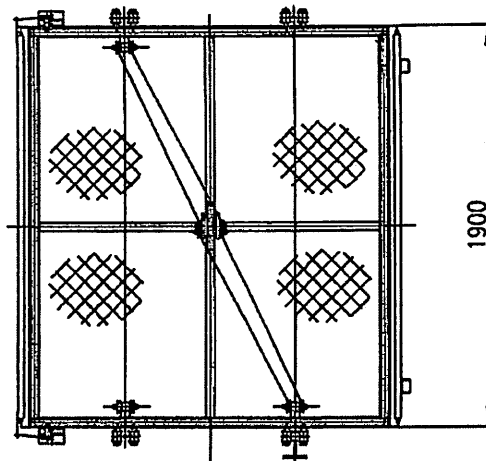
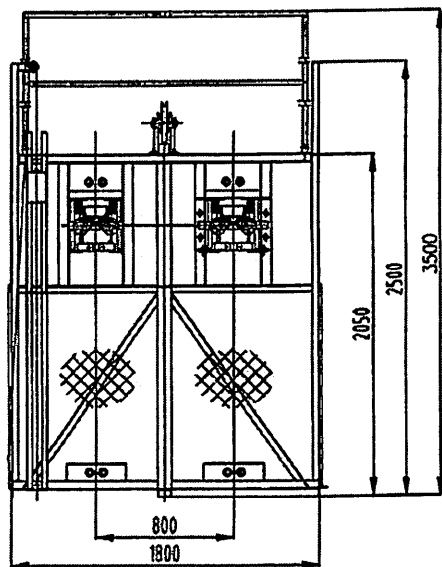
6.1 安装前的检查及注意事项

- 6.1.1 安全前仔细清点待安装的零部件和标准件，检查各部件是否在搬运或转移过程中有损坏现象。二次使用的升降机还需要检查是否已进行过维护保养。
- 6.1.2 检查升降机基础是否达到养护期，并符合隐蔽工程验收要求，同时具有良好的排水。
- 6.1.3 确保地面的安装范围内有足够大的区域并备隔离，避免闲杂人员进入安装现场。
- 6.1.4 确保建筑物的升降机附着点处能承载设备的最大附着力。
- 6.1.5 在雨雪、大风（五级以上）等恶劣气候条件下，静止安装作业。

6.2 安装

6.2.1 安装底盘

- 1) 将底盘置于基础上，找准安装位置，使其水平和垂直方向的中心线与基础的中心线重合；
- 2) 将四根预埋螺栓与底盘可靠链接，同时用垫铁调整底盘水平，是底盘的上平面误差不超过0.5mm；



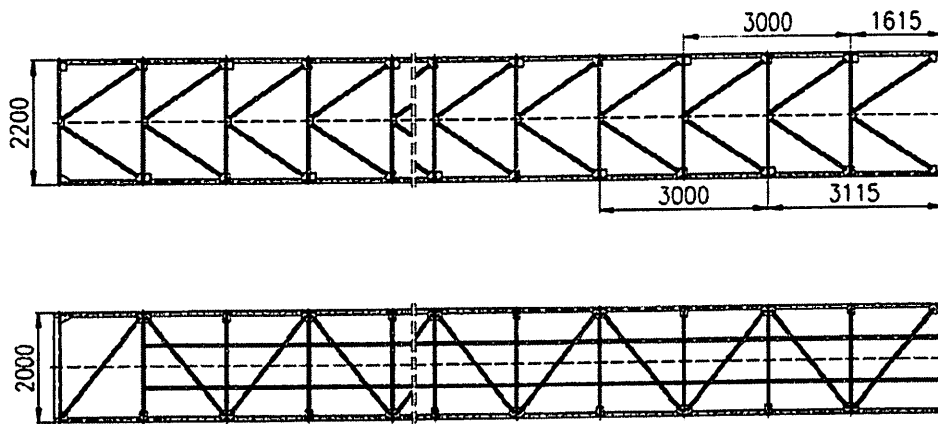
6.2.2 安装结构架体

- 1) 将长度为1615mm（2根）和3115mm（2根）的立柱对角布置，分别与底盘链接。
- 2) 安装各连接板、横腹杆和斜腹杆。在接高过程中要注意：
 - A 每安装2节标准节框架应遇见采取临时支撑或临时绳索固定，并校核架体垂直度不超过安

装高度的 $1/1000$ ，架体横截面的对角线误差不超过最大边长尺寸的 $1.5/1000$ ，且导轨接点的错位阶差不超过 1.5mm 。

B 所有链接螺栓的预紧力要达到 250N.m 。

C 安装立柱时，两对角线立柱应交替进行，并且每安装一节，应先将立柱用水平腹杆链接成一体，在安装斜撑杆。



结构架体

6.2.3 安装附墙

当结构架体安装高度超过 12m 时，应安装附墙。附墙每 6m 一道，且安装时架体自由端高度不超过 6m 。具体安装步骤如下：

A 确定所使用的附墙长度满足结构架体中心至附着面的距离要求。

B 确定附墙在建筑物上的附着型式、位置 and 高度符合要求。

C 将附墙对接板包在立柱上，用 4 根 M14 螺栓链接好后装上 4 根斜撑杆。

D 通过调节斜撑杆与建筑物预埋管的相扣位置（穿墙及预埋方式采用垫铁调整），保证架体垂直度误差不超过安装高度的 $1/1000$ ，同时保证各链接螺栓紧固。

注意：采用扣件搭设附墙时，扣件处的各撑杆或预埋管的伸出自由端均不小于 150mm 。且附墙任何部位不得与建筑脚手架链接。

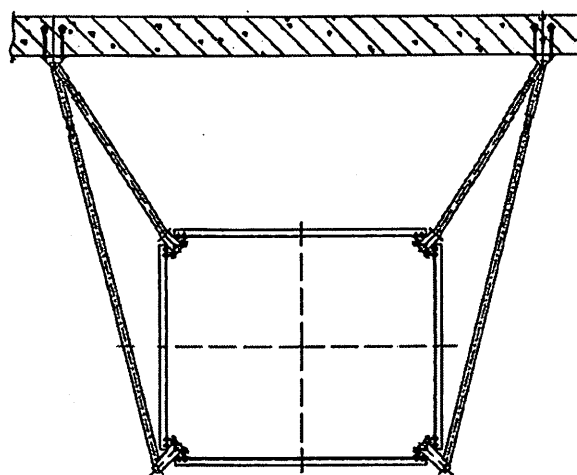


图 6.2.3

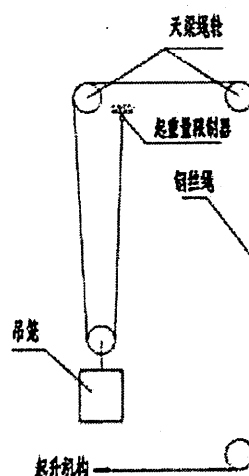


图 6.2.6

6.2.4 安装天梁

确定卷扬机的安装位置后，将天梁及其架顶的连接板按卷扬机的安装方向连接牢固

6.2.5 安装吊笼

按吊笼高度拆除迎面架体的斜腹杆，拆除吊笼侧面各导向轮和断绳保护器卡爪，将吊笼缓慢导入并就位。

装上吊笼侧面各导向轮和断绳保护器卡爪。导向轮与架体导轨的安装间隙应控制在 5mm 左右，且卡爪动作准确。

除架体最下部两根迎面斜撑杆外(所设置的吊笼进出口)，装上其他所拆除的横腹杆和斜腹杆。

6.2.6 安装地面卷扬机及穿绳

卷扬机应安装在地面平整、坚实的位置上，且远离危险作业区并视线良好。架体底部的导向摇头滑轮应与卷扬机卷筒轴心线垂直，且卷筒钢丝绳位于中心位置。用锚桩牢固、可靠的固定卷扬机并连接电源。

按照上图穿好钢丝绳，最后绳端用 3 个绳卡按照规范紧固在装于天梁上的重量限制器的下方。地面走绳应架空或设置绳槽，保护钢丝绳走向。

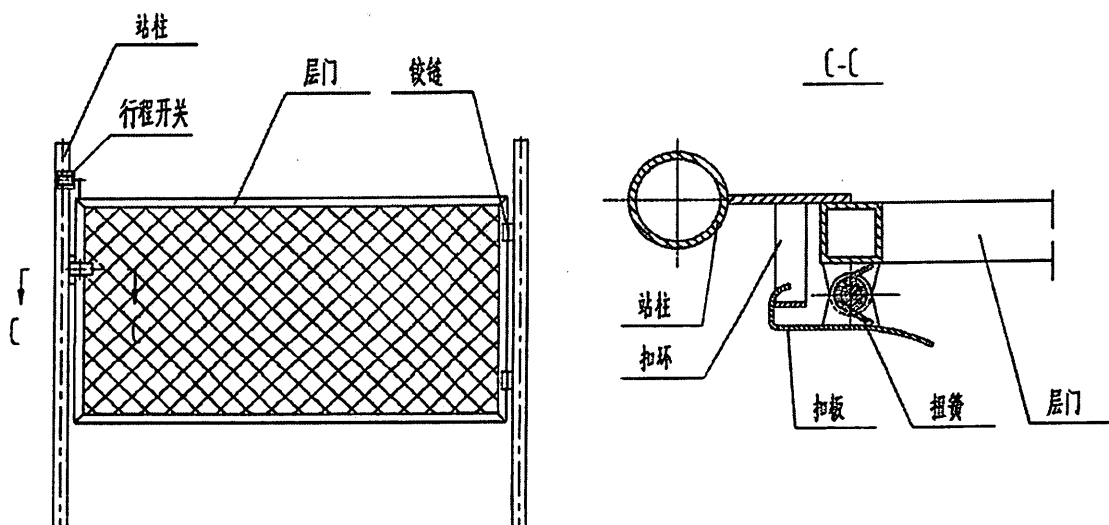
穿好钢丝绳后，开的卷扬机将多去的钢丝绳绕回卷筒并张紧钢丝绳。在吊笼除以地面时卷筒上的钢丝绳不得少于 3 圈。

6.2.7 安装上下限位及上下极限限位

按照吊笼内的上下限位及上下极限限位位置，在架体上安装上下限位及上下极限限位磁铁，并安装 的要求进行调试。

6.2.8 安装护栏

将各片护栏相互连接，同时用连接板将护栏整体与架体连接。安装护栏门时，确保开启灵活，同时机电连锁动作可靠。



层门机电连锁装置

7 安全防护装置

7.1 上下限位装置和上下极限限位装置是放置吊笼冲顶和撞底的安全防护装置，其由行程开关和磁铁组成。行程开关安装在吊笼侧面立柱上，磁铁安装在结构架体上。当吊笼上行至所需高度，行程开关碰到上限位磁铁吊笼制停，同时吊笼只能反方向运行，此时上极限限位磁铁位于上限位磁铁上方约 100mm 处。当吊笼下行至缓冲弹簧上方约 200mm 处，下限位磁铁和行程开关作用制停吊笼，同时吊笼只能作反方向运行。此时下极限限位磁铁位于下限位磁铁下方约 200mm 处。

7.2 安全停层装置:安装吊篮必须在每层装设灵敏度高、可靠性强的制动停层装置。

7.3 安全门:吊篮要装安全门，施工升降机（货梯）要安装自动外门。

7.4 紧急断电开关：设在便于司机操作的位置，在紧急情况下，能及时切断提升机的总控制电源。

7.5 防护网：施工升降机（货梯）的三面架设安全网并绑扎密竹。地面进料口上方设置安全

防护斜挡板, (其宽度应大于架体的最外部尺寸, 水平飘长 $3 \cdot 5$ 米)。施工升降机(货梯)平台周围设防护栏。

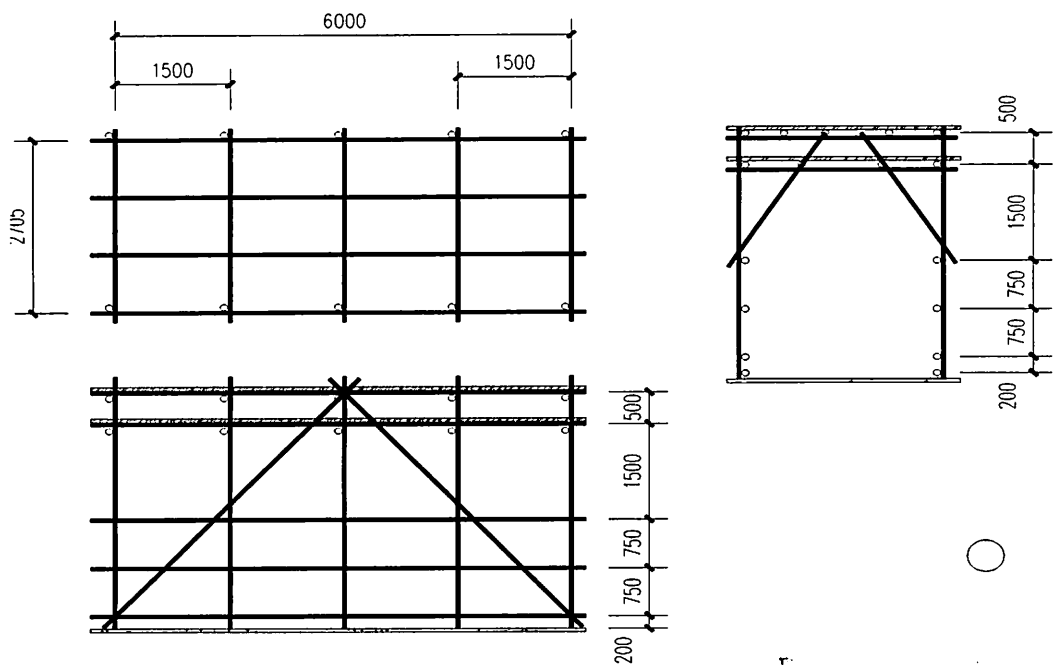
7.6 操作棚:在地面视线良好的位置设置操作棚。操作棚搭设牢固, 防护严密。

7.7 避雷装置:在施工升降机(货梯)体顶端处设 $\varnothing 16$ 镀锌圆钢作避雷针, 长度为 1.5m ; 接地体采用 6 根镀锌角钢 $\angle 50 \times 50 \times 5$, 各长 $L=2.5\text{m}$, 在同一直线以间距 5 米设置, 并垂直打入土中, 顶端离地面 -0.6m , 用镀锌扁钢 50×5 与各接地角钢焊接, 并用 10mm 圆钢焊接引出地面, 焊接联接板, 与安装避雷针的立柱上联接板用螺栓压接, 保证接地电阻不大于 4Ω 。

7.8 卷扬机: 安装在平整坚实的砼基础上, 地锚要牢固, 地脚螺栓要收紧。同时设置防雨棚。

7.9 电气设备: 提升机的总电源设短路保护及漏电保护装置。电动机的主回路上, 同时装设短路、失压、过电流保护装置。电缆敷设应用绝缘子固定。提升机的金属结构及所有电气设备的金属外壳安装接地线并与防雷接地装置连接。二次回路(控制回路)电压为 36V , 点动控制曳引机正反转。禁止使用倒顺开关作为曳引机控制开关。

7.10 料口防护棚搭设必须安全、严密、可靠。采用钢管脚手架加双层胶合板组合搭设。详图如下。



7.11 卸料平台防护门。卸料平台口必须设置常闭门, 并应采用联锁装置(吊篮运行时自动关闭, 吊篮运行到位方可打开)。

7.12 卸料平台搭设要求(详细见卸料平台专项方案):

(1) 卸料平台底部地面要平整夯实, 做好排水设施, 不得积水。

(2) 立杆底部应垫上块石或砼预制块,立杆间距为施工升降机(货梯)宽度为3.8m,并且应大于施工升降机(货梯)宽度10cm处设一立杆,中间设一立杆间距为2m,宽度按现场卸料平台与施工升降机(货梯)的宽度而定。

(3) 立杆纵向的垂直度偏差不得大于1/200,横向不大于1/400。

(4) 大横杆中间不得有接头,施工升降机(货梯)与主体的间隙为8~10cm。

(5) 在离板面上20cm设一踢脚杆,离板面1m设一护身栏杆。

(6) 附墙杆在未浇注砼前预埋 $\Phi 48 \times 3$ 钢管60cm长,埋入40cm,露出砼面为20cm,砼强度达50%后与卸料平台进行加固,每楼层的卸料平台两端各设一根。剪刀撑应与地面成45-60度夹角。

(7) 卸料平台板应满铺,采用胶合板钉牢固。

(8) 传接材料不得采用抛掷的方式,应放稳放好于架上,防止滑落造成事故。

8 安全技术措施

(一) 安装时的安全技术措施,

1、现场施工负责人应将施工升降机(货梯)时安装质量和安全要求向安装工人进行技术交底。对违章作业要及时制止。

2、架体安装必须由持"施工升降机(货梯)架设"有效操作证者安装,电气设备安装必须由持电工证者安装。

3、施工升降机(货梯)安装人员必须身体健康,凡有心脏病、高血压、癫痫病或其他不适合高空作业的人员,不准从事施工升降机(货梯)的安装、拆除作业。

5、安装人员必须戴好安全帽,系好安全带,并穿防滑软底鞋,不准穿硬底鞋和胶拖鞋。

6、安装工要配带工具袋,小型金属材料应放在专用袋内,所有工具要在使用前检查,防止断裂脱落。

7、工具及材料不准上下投掷,须用滑轮尼龙绳索传递,站在地面操作的人必须戴安全帽。同时注意不要让绳索压倒施工升降机(货梯)上的桥板。

8、六级及以上的风力,禁止工人登高安装施工升降机(货梯)。

(二) 使用时的安全技术措施:

1、卷扬司机必须经技术培训,考试合格取得操作证后方准单独操作。严禁无证操作。

- 2、施工升降机（货梯）组装后，要进行空载、动载和超载试验。
- 3、作业前，应检查电动机、卷扬机、电器开关、接地接零等是否安全可靠，钢丝绳接头是否牢固，离合器、制动器、保险、滑轮导轨是否安全、灵活，方准操作。
- 4、司机要聚精会神，注意上落信号，密切注意操作平台人和物的动态。注意板、枋、铁等物件装载时不准超出吊篮盘的宽度和超重量运载。
- 5、作业中如遇卷扬机、钢丝绳、施工升降机（货梯）、吊篮有异常晃动或响声以及吊篮上下不顺、倾斜等，必须立即停机、锁紧安全装置，关掉电源，检查故障，并排除后方准继续使用，严禁机械带病运转。
- 6、夜间工作时，场地应有足够的照明设备。吊篮严禁装载人员上落，司机严禁擅自离开岗位或叫无证者操作。
- 7、作业中如遇停电或检修保养时，要切断电源，将物件放下。
- 8、司机要经常检查架体和卸料平台的稳定、周围的防护情况、各层自动安全门是否完好、开启灵活。禁止将自动内、外门绑住不使用。
- 9、工作完成或中间休息时，物件要停放在地面，不许悬吊在空中。同时将电闸拉开，切断电源、锁好开关箱。
- 10、施工升降机（货梯）使用过程中要经常检查和保养，在大风大雨后要检查缆风绳和地锚。六级以上的风力，禁止使用。
- 11、安全员要做到勤检查，对查出安全隐患要及时提出，并督促整改。重大问题及时汇报，事故隐患不排除，不准使用。

江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司

2018年 8月 08日



起重设备安装过程安全事故 应急救援预案

工程名称: 厂房项目建设货梯2#

施工单位: 无锡市第五建筑工程有限公司

安装单位: 江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司

编制人: 戴东 日期: 2018-8-8

审核人: 吴国云 日期: 2018-8-8

审批人: 曹 日期: 2018-8-8

3202810911073

江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司

施工组织设计 / 方案报审表

工程名称: 厂房项目建设货梯2#

编号: B.0.1_一

致: (项目监理机构)

我方已完成 厂房项目建设货梯2# 工程施工组织设计 / (专项) 施工方案的编制和审批, 请予以审查。

附件:

☐ 1 施工组织设计☒ 2 施工升降机 安装过程应急预案 工程安全专项施工方案☐ 3 工程施工方案☐ 4

本次申报内容系第 1 次申报。

施工项目经理部 (章):

项目经理 (签字、执业印章): 冯文波 2018年8月14日

项目监理机构签
收人姓名及时间施工项目经理部签
收人姓名及时间

审查意见: 经审查, 该方案能满足工程要求,

专业监理工程师 (签字): 顾金坤 2018年8月14日

审核意见: 同意

项目监理机构 (章):

总监理工程师 (签字、执业印章): 周浩 2018年8月14日

建设单位签收
人姓名及时间项目监理机构签
收人姓名及时间

审批意见 (仅对超过一定规模的危险性较大的分部分项工程专项方案):

建设单位 (章):

负责人 (签字): 年 月 日

注: 1、施工项目经理部至少在计划开工前 7 日提出本报审表, 给项目监理机构、建设单位审查、审批留出必要的时间。

2、本表一式三份, 项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。

表 8.1.5

建筑施工起重机械安装（拆卸）专项方案审核表

(总承包单位)

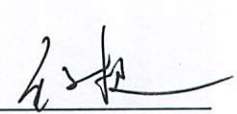
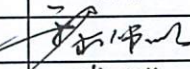
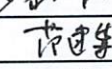
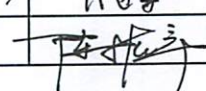
工程名称	厂房项目建设货梯2#				
总承包单位	无锡市第五建筑工程有限公司				
起重设备安装单位	江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司				
设备名称	施工升降机货梯	规格型号	SSB100		
作业类型	☒ 安装作业 ☐ 拆卸作业	起重机备案证号	苏备BJS17040007		
兹报验： ☒ 1. 建筑起重机械安装专项施工方案及应急救援预案 ☐ 2. 建筑起重机械拆卸专项施工方案及应急救援预案 本次申请审核内容系第____次申请，申报内容分包的建筑起重机械安装单位技术负责人已批准。 附件： ☐ 1. 建筑起重机械安装、拆卸专项施工方案 ☐ 2. 采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在 100KN 及以上的起重吊装专项施工方案专家论证意见。 ☐ 3. 起重量 300KN 及以上或安装高度 200m 及以上内爬起重设备的安装、拆卸专项施工方案专家论证意见。 项目部（盖章）： 项目技术负责人（签字）：					
相关部门 审核情况	审核意见 	相关部门	签名	职务	日期
		施工技术部门			2018.8.14
		安全管理部门			2018.8.14
		质量管理部门			2018.8.14
审批意见： 总承包单位技术负责人（签字）： 总承包单位（盖章）： 2018年8月14日					

表 8.1.6

建筑施工起重机械安装（拆卸）专项方案审核表

（分包单位）

工程名称	厂房项目建设货梯2#			
分包单位名称	江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司			
设备名称	施工升降机货梯	规格型号	SSB100	
作业类型	☒ 安装作业 ☐ 拆卸作业	起重机备案号	苏备BJS17040007	
依据本建筑起重机械安装使用说明书及工程特点编制此专项施工方案，方案内容符合建筑起重机械的安装拆卸及使用安全技术规程的要求。 兹报验： ☒ 1. 建筑起重机械安装专项施工方案及应急救援预案及评审意见 ☐ 2. 建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案 安装（拆卸）单位编制人（签字）：戴东平 2018年8月08日				
相关部门 审核情况	审核意见	相关部门	签名	日期
	同意	项目技术部门	戴东平	2018.8.8
		安全管理部门	徐新	2018.8.8
质量管理部门		吴引云	2018.8.8	
审批意见：同意 安装（拆卸）单位技术负责人（签字）：[Signature] 安装单位（盖章）： 2018年8月08日				

起重机械安装过程安全事故应急救援预案

为了有效地应对施工现场可能发生的各类事故，高效、有序的开展事故救援工作，迅速调集所需救援人员、物资、设备，最大限度地减少事故人身伤亡和财产损失，根据《中华人民共和国安全生产法》和《江苏省安全生产管理条例》等法律、法规以及各地的相关规定和要求，特制定本预案。

一、工程概况

工程名称	厂房项目建设货梯2#	工程地址			
施工单位	无锡市第五建筑工程有限公司				
监理单位					
工程使用起重机械明细					
名称	生产厂家	出厂日期	出厂编号	产权编号	产权单位
施工升降货梯	上海达舜机械有 限公司	2016年03月10日		160154	江阴市欣明起重机械 安装租赁有限公司

二、《预案》的适用范围

本《预案》适用于 厂房项目建设货梯2# 在安装过程中可能发生的各类生产性安全事故、火灾事故、机械设备事故和非生产性安全事故的应急救援工作。

三、应急救援指挥系统

- 1、事故的应急救援工作在施工所在地的建筑主管部门和安全监督管理部门的统一领导下，由使用单位负责相关工种分工合作、密切配合，迅速、有效、有序地开展工作。
- 2、成立事故应急救援领导小组，组长由公司有关负责人担任，组员包括拆装负责人、工程技术人员、管理人员等，下设现场救援组、事故调查组、后勤保障组，成员由相关人员组成。

四、工作职责

(一) 领导小组职责

- 1、组织各有关部门按照应急救援工作预案要求，迅速开展救援工作，防止事故的进一步扩大，力争将事故损失降到最低限度；
- 2、组织领导小组人员和相关人员制定应急救援计划、措施，并组织实施；
- 3、根据实施过程中发生的变化和有关问题，及时采取紧急处理措施；
- 4、及时向上级有关部门汇报事故发生和发展情况；
- 5、组织或协调上级主管部门进行事故救援及调查工作；
- 6、贯彻执行上级领导部门有关管理方面的指示和要求，认真办理各级主管部门交办的相关事项。

（二）现场救援组织职责

- 1、按照当地相关领导部门的要求和《预案》组织救援工作的实施；
- 2、负责事故现场抢救伤员和事故现场抢救工作中可能出现问题的紧急处理；
- 3、协助事故调查组开展各项调查工作；
- 4、负责办理救援领导小组交办的其他工作。

（三）事故调查职责

- 1、确定调查组成员，并及时通知到位；
- 2、配合救援领导小组对事故现场制定救援方案、计划、措施；
- 3、认真对事故进行调查取证，不弄虚作假；
- 4、及时做出客观公正的事故调查结论，并作出书面报告，向领导小组进行汇报；
- 5、负责办理领导小组交办的其他工作。

（四）后勤保障组职责

- 1、负责事故现场所需救援车辆、设备和其他所需物资的调集和供应；
- 2、做好受伤人员的情绪稳定工作；
- 3、督促有关单位落实事故人员家属的善后工作；
- 4、保障救援人员的生活与工作；
- 5、负责办理领导交办的其他工作。

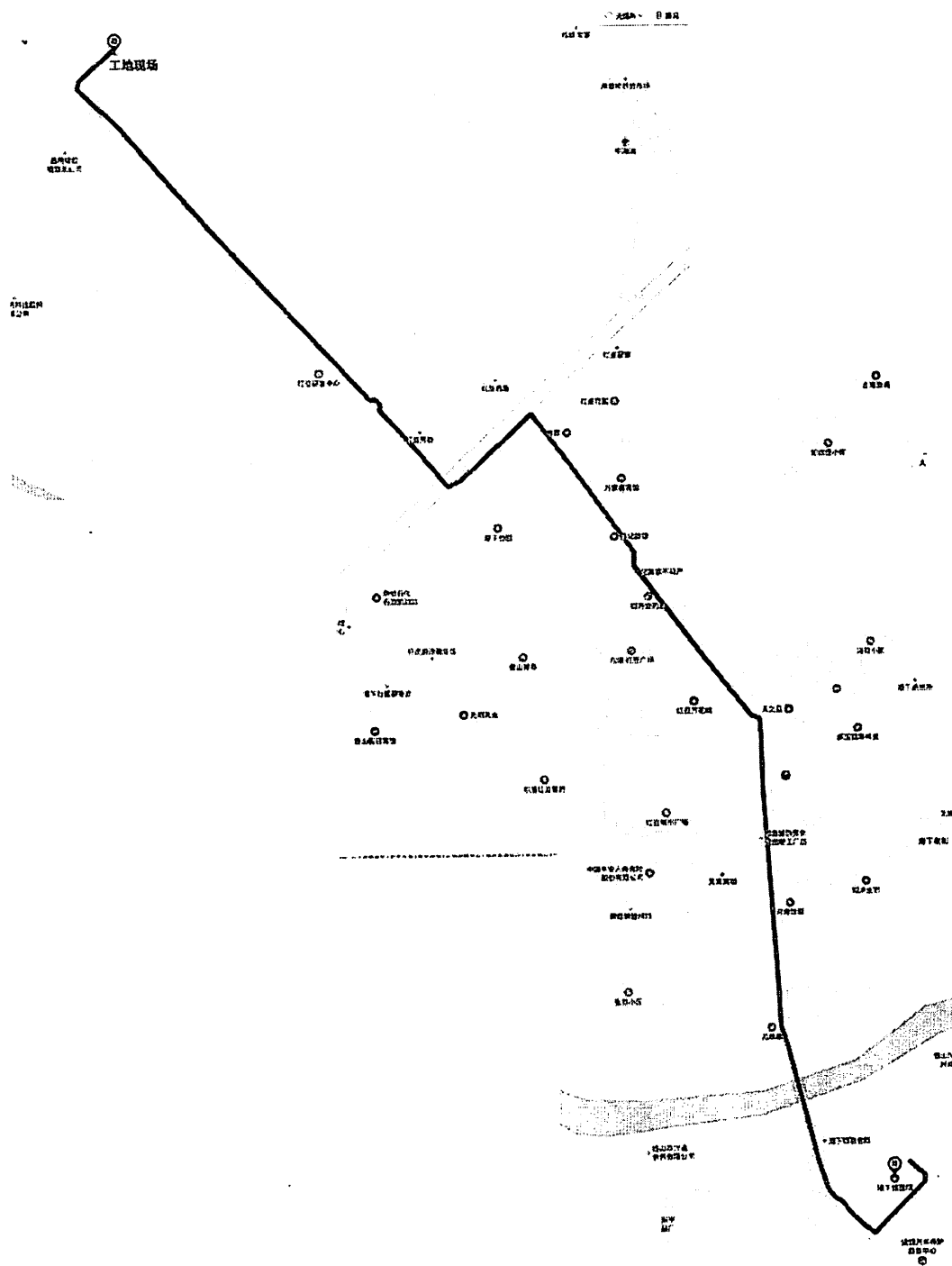
五、事故报告和现场保护

- 1、如果发生安全事故，项目部以最快捷的方式将发生的事故情况通知公司应急救援领导小组组长和安全主管部门；
- 2、本公司应急救援小组接到事故单位事故报告后，立即启动本《预案》，并由组长及时向领导和主管部门报告。
- 3、及时作出书面报告，向有关部门备案，事故报告应包括以下内容：
 - （1）发生事故的单位和事故发生的地点、时间；
 - （2）事故的简要经过，人员伤亡情况和事故原因、性质的初步分析判断；
 - （3）事故救援情况和采取的措施；
 - （4）需有关部门和单位协助事故救援处理的有关事宜；
 - （5）事故的报告单位、签发人和报告时间。
- 4、事故发生、事故单位或项目部必须严格保护现场，并迅速采取必要的措施先进行抢救伤员。在抢

五、事故应急救援措施

- 1、本公司应急救援领导小组接到事故单位或项目部事故报告后，以最大可能和最快速度调集应急救援人员、设备、物资，迅速投入救援工作，同时报上级相关应急救援指挥机构。
- 2、抢救伤员并立即与 120 联系，请求急救车辆，确保伤员得到及时救治。如发生火灾事故，现场不能的及时救护的情况下，立即联系 119 消防中心救助。

3、救援路线:



- 4、在救援工作中，救援人员应严格执行安全操作规程，配齐安全设施和劳防用具，加强自我保护，确保救援过程中救援人员自身安全和财产安全。
- 5、事故发生后，事故单位或项目部必须及时报告应急领导小组和相关部门请求援助，不迟报、瞒报、隐情不报，各相关人员接到报告后，必须在最短时间内进入各自岗位开展工作，对任何失职、渎职行为将依法追究责任。
- 6、应急救援领导小组在调集和调用各相关人员、器材、车辆、设备进行应急救援时，各相关部门和人员不得以任何理由拒绝、拖延。对任何拒绝、拖延救援单位和个人，将依法追究责任。

六、事故类型和危害程度分析

在施工过程中，可能发生高层起重设备施工事故主要体现在：

- (1) 起重设备作业中突然安全限位装置失控，发生撞击护栏及相邻起重设备或坠物，或违反安全规程操作，造成重大事故（如倾倒、断臂）；
- (2) 基坑边坡在外力荷载作用下滑坡倒塌。
- (3) 自然灾害（如雷电、沙尘暴、地震强风、强降雨、暴风雪等）对设施的严重损坏。
- (4) 起重设备拆装和顶升过程中发生的人员伤亡事故。
- (5) 运行中的电气设备故障或线路发生严重漏电。

七、应急处置基本原则

更好地适应法律和经济活动的要求；给企业员工的工作和施工场区周围居民提供更好更安全的环境；保证各种应急资源处于良好的备战状态；指导应急行动按计划有序地进行；防止因应急行动组织不力或现场救援工作的无序和混乱而延误事故的应急救援；有效地避免或降低人员伤亡和财产损失；帮助实现应急行动的快速、有序、高效；充分体现应急救援的“应急精神”。坚持“安全第一，预防为主”、“保护人员安全优先，保护环境优先”的方针，贯彻“常备不懈、统一指挥、高效协调、持续改进”的原则。

1 应急组织体系与联系单

组 长	戴苏宁	联系电话	18605107016
副组长	徐新	联系电话	13952482985
组员	姚永华 史奎		

2 危险源监控

建立健全工程项目重大危险源信息监控方法与程序，完善危险源辨识工作，对危险源进行识别和评估。在技术和管理措施上加强重大事故危险的监控，防止重、特大事故发生。对危险设备的危险区

域予以明显标识,实现规范化、标准化管理。现场施工使用塔式起重机用以吊装模板所用材料、钢筋、砼等其他材料。

3 预警行动

如遇意外起重设备发生倾翻时,在现场的项目管理人员要立即用电话向项目经理汇报险情。项目经理立即召集副经理、抢救指挥组其他成员,抢救、救护、防护组成员携带着各自的抢险工具,赶赴出事现场。

项目部办公室接到报告后,应迅速通知全体指挥中心成员,单位负责人接到报告后,应当在1小时内向事故发生地有关部门逐级上报。报告内容包括:发生事故的时间、地点、单位、联系电话、报告人、伤亡人数等简要情况。

4、应急处置

4.1 响应分级

为确保正常施工,预防突发事件以及某些预想不到的、不可抗拒的事件发生,事前有充足的技术措施准备、抢险物资的储备,最大程度地减少人员伤亡、国家财产和经济损失,必须进行风险分析和采取有效的预防措施。根据本工程特点,在辨识、分析评价施工中危险因素和风险的基础上,确定本工程重大危险因素之一是起重设备倾覆。在工地已采取机电管理、安全管理各种防范措施的基础上,还需要制定起重设备倾覆的应急方案,具体如下:假设起重设备基础坍塌时可能倾翻;假设起重设备的力矩限位失灵,起重设备司机违章作业严重超载吊装,可能造成起重设备倾翻。

4.2 响应程序

施工过程中施工现场或驻地发生无法预料的需要紧急抢救处理的危险时,应迅速逐级上报,次序为现场、项目部。由项目部质安部收集、记录、整理紧急情况信息并向小组及时传递,由小组组长或副组长主持紧急情况处理会议,协调、派遣和统一指挥所有车辆、设备、人员、物资等实施紧急抢救和向上级汇报。事故处理根据事故大小情况来确定,如果事故特别小,根据上级指示可由施工单位自行直接进行处理。如果事故较大或施工单位处理不了则由施工单位向建设单位主管部门或其他上级政府部门进行请示,请求启动建设单位的救援预案,建设单位的救援预案仍不能进行处理,则由建设单位的安全管理部门向建管局安监站或政府部门请示启动上一级救援预案。

(1) 值班电话:项目部实行昼夜值班制度,项目部值班情况如下:

值班时间:7:30~20:30;

20:30~7:30

(2) 紧急情况发生后,现场要做好警戒和疏散工作,保护现场,及时抢救伤员和财产,并由在现场的项目部最高级别负责人指挥,在3分钟内电话通报到值班人员,主要说明紧急情况性质、地点、发生时间、有无伤亡、是否需要派救护车、消防车或警力支援到现场实施抢救,如需可直接拨打120、110等求救电话。

(3) 值班人员在接到紧急情况报告后必须在2分钟内将情况报告到紧急情况领导小组组长和副组长。小组组长组织讨论后在最短的时间内发出如何进行现场处置的指令。分派人员及车辆等在现场进行抢

救、警戒、疏散和保护现场等。由项目部的质安部在 30 分钟内以小组名义打电话向上一级有关部门报告。

(4) 遇到紧急情况, 全体职工应特事特办、急事急办, 主动积极地投身到紧急情况的处理中去。各种设备、车辆、器材、物资等应统一调遣, 各类人员必须坚决无条件服从组长或副组长的命令和安排, 不得拖延、推诿、阻碍紧急情况的处理。

4.3 处置及预防措施

(1) 指挥与控制:

抢救组到达出事地点, 在项目经理指挥下分头进行工作。

首先抢救组和管理一起查明险情: 确定是否还有危险源。如碰断的高、低压电线是否带电; 起重设备构件、其它构件是否有继续倒塌的危险; 人员伤亡情况; 商定抢救方案后, 副经理向项目总工程师汇报批准, 然后组织实施。

防护组负责把出事地点附近的作业人员疏散到安全地带, 并进行警戒不准闲人靠近, 对外注意礼貌用语。

工地值班电工负责切断有危险的低压电气线路的电源。如果在夜间, 接通必要的照明灯光;

抢险组在排除继续倒塌或触电危险的情况下, 立即救护伤员: 边联系救护车, 边及时进行止血包扎, 用担架将伤员抬到车上送往医院。

对倾翻变形起重设备的拆卸、修复工作应请起重设备厂家来人指导下进行。

起重设备事故应急抢险完毕后, 项目经理立即召集副经理、技术员、安全员和起重设备司机组的全体同志进行事故调查, 找出事故原因、责任人以及制订防止再次发生类似的整改措施。

对应急预案的有效性进行评审、修订。

(2) 从以上风险情况的分析看, 如果不采取相应有效的预防措施, 不仅给工程施工造成很大影响, 而且对施工人员的安全造成威胁。

5、起重设备操作使用应符合下列规定:

起重设备作业前, 应检查金属结构、连接螺栓及钢丝绳磨损情况; 送电前, 各控制器手柄应在零位, 空载运转, 试验各机构及安全装置并确认正常。

起重设备作业时严禁超载、斜拉和起吊埋在地下等不明重量的物件;

吊运散装物件时, 应制作专用吊笼或容器, 并应保障在吊运过程中物料不会脱落。吊笼或容器在使用前应按允许承载能力的两倍荷载进行试验, 使用中应定期进行检查;

吊运多根钢管、钢筋等细长材料时, 必须确认吊索绑扎牢靠, 防止吊运中吊索滑落物料散落;

两台起重机械之间吊物的垂直距离不应小于 2m。并制定交叉作业的操作规程;

沿垂直悬挂的电缆, 应使用不被电缆自重拉伤和磨损的可靠装置悬挂;

6、应急物资与装备保障

应急资源的准备是应急救援工作的重要保障，项目部应根据潜在事故的性质和后果分析，配备应急救援中所需救援机械和设备、交通工具、医疗设备和药品、生活保障物资。

安全事故应急常用物资和设备有：

(1) 常备药品：消毒药品、急救物品（创可贴、绷带、无菌敷料、仁丹等）及各种常用小夹板、担架、止血袋、氧气袋等。

(2) 抢险工具：铁锹、撬棍、气割工具、消防器材、小型金属切割机、电工常用工具等。

(3) 应急器材：架子管、安全帽、安全带、防毒面具、应急灯、对讲机、电焊机、水泵、灭火器等。

江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司

2018年3月20日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司

详细地址: 江苏省无锡市江阴市华士镇华西五村扁钢路5号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 913202816829569492 法定代表人: 戴苏宁

注册资本: 151万元

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D332106971

有效期: 2021-04-17

资质类别及等级:

起重设备安装工程专业承包叁级



仅用于

厂房项目建设货梯2#

苏备BJS17040007

安装告知

发证机关:

2017年09月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

无锡市建筑业企业信用管理手册

(起重设备专项信用手册)

使用地区：无锡

编号：320200110622712

有效期至：2019-06-30

企业名称	江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司				
详细办公地址	江阴市华士镇华西五村扁钢路5号				
统一社会信用代码	913202816829569492				
联系电话	0510-80691150-8007	传真	0510-80691170-8010		
安全生产许可证号	苏JZ安许证字(2011)021010	有效期至	2020-06-09		
市颁资质证书号	D332106971	有效期至	2021-04-21		
资质序列类别等级	起重设备安装工程专业承包二级				
法定代表人	戴苏宁	联系人	戴苏宁	联系电话	18605107016
说明： 1、此手册信息为“打印时间”节点核验通过的有效企业、人员信息； 2、此手册信息来自数据库，可能发生变更，使用时请扫描二维码或登录“无锡市建设工程安全监督一体化管理系统”，通过验证后的信用手册及其企业、人员信息方为有效； 3、建造师、安全员核验名单详见“无锡市建设工程安全监督一体化管理系统”，人员执证信息以其发证机关公布信息为准。					

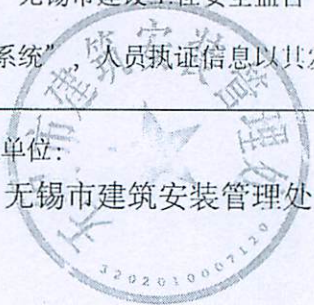
二维码：



打印时间：2018-07-09

签发单位：

无锡市建筑安装管理处





安全生产许可证

(副本)

编号: (苏) JZ安许证字〔2011〕021010

单位名称: 江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司

主要负责人: 戴苏宁

单位地址: 江苏省无锡市江阴市华士镇华西五村扁钢路5号

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2017年06月10日至2020年06月09日



江苏省住房和城乡建设厅
发证机关: 设厅

2017年06月05日

延期核准栏

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自:

至:

延期核准机关(章)

年 月 日

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自:

至:

延期核准机关(章)

年 月 日

编号 320281000201605230141



营业执照

(副本) 仅用于

厂房项目建设货梯2#

统一社会信用代码 913202816829569492 (1/1)

办 备 办 备 办 备 办 备

名称 江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司
类型 有限责任公司
住所 江阴市华士镇华西五村扁钢路5号
法定代表人 戴苏宁
注册资本 151万元整
成立日期 2008年11月24日
营业期限 2008年11月24日至2028年11月23日
经营范围 机械设备的租赁、维修、安装、销售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关



2016年 05月 23日

技术总工职称证书

	
姓 名	曹睿
性 别	男
出生年月	1974.02
工作单位	张家港浮山建设机械有限公司
编 号	10181031

经 苏州市机械工程技术
中级资格评审委员会 于
2006 年 9 月 8 日 评审，
曹睿 已具备 工程师 职称资
格。

发证机关 苏州市人事局
2006 年 9 月 20 日

江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司

【2010】欣明字 4 号

聘 书

经研究决定，江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司经理戴苏宁决定聘用曹睿同志为我公司技术负责人，主管公司及项目部的技术工作。

总经理签字：戴苏宁



江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司
厂房项目建设货梯2#

2010 年 6 月 25 日

安装告知





董三永 于2010 年12月11 日参
加江苏省建设企事业单位专业管
理人员岗位培训考试，成绩合格，
特发此证。

姓 名： 董三永

身份证号： 320722197301131630

岗位名称： 机械管理员

证书编号： 040610002022



2011 年 02 月 26 日





徐新

姓名: 男

性别: 1968-11-27

出生年月: 32022119681127377X

身份证号:



企业名称: 江阴市欣明起重机械安装
租赁有限公司

职务: 安全员
技术职称: 助理工程师

证书编号: 苏建安C(2014)0210044

考核发证单位
(公章)
2014 04 09
发证时间: 年 月 日



有 效 期	
自:	2014年4月1日
至:	2017年3月31日
考核发证单位 (公章) 2014 04 09 年 月 日	



有 效 期	
自:	2017年4月1日
至:	2020年3月31日
经考核, 同意江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司徐新延期三年	
仅用于	
厂房项目, 建设货梯2#	
苏备BJS17040007 考核发证单位	
安装告知 2017 03 28	
年 月 日	





姓名: 戴苏宁
性别: 男
出生年月: 1983-11-01
身份证号: 320219198311013792

企业名称: 江阴市欣明起重机械安
装租赁有限公司

职务: 总经理

技术职称: 工程师

证书编号: 苏建安A(2011)0002996

考核发证单位
(公章)

发证时间: 2011年04月08日

有效期

自: 2017年4月28日
至: 2020年4月27日
经考核, 同意江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司戴苏宁延期三年

考核发证单位
(公章)

2017 04 26
年 月 日

仅用于说明

厂房项目建设货梯2#

一、本证书是建筑施工企业主要负责人安
苏备BJS/7040007
全生产考核合格取得相应任职资格的凭证。

安装告知, 证书由本人保管, 不得伪造、涂改、

转借, 如有遗失或损坏, 应申请补发。

三、本证书由建设部规定统一的样式, 全
国通用, 省级(含省级)以上人民政府建设行
政主管部门或者有关部门盖章有效。

建筑施工特种作业操作资格证

岗位名称：建筑电工

姓名：代江

身份证号：522227198710130055

证书编号：苏E012018000577

有效期至：2020年5月11日



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人通过江苏省建筑施工特种作业操作资格考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证



发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间：2018年5月12日

“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

建筑施工特种作业操作资格证

岗位名称：建筑施工升降机、物料提升机安装拆卸工

姓名：史奎

身份证号：510725198505046613

证书编号：苏E082018000286

有效期至：2020年7月6日



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人通过江苏省建筑施工特种作业操作资格考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证



发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间：2018年7月7日

“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

建筑施工特种作业操作资格证

岗位名称：建筑施工升降机、物料提升机安装拆卸工

姓名：刘素利

身份证号：341622198510122312

证书编号：苏E082018000188

有效期至：2020年5月6日



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人通过江苏省建筑施工特种作业操作资格考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证



发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间：2018年5月7日

“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

建筑施工特种作业操作资格证

岗位名称：建筑施工升降机、物料提升机安装拆卸工

姓名：姚永华

身份证号：320521197609264213

证书编号：苏E082018000184

有效期至：2020年5月6日



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人通过江苏省建筑施工特种作业操作资格考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证



发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间：2018年5月6日

苏备BIS17040007

安装告知

“江苏政务服务网-江苏住建厅”验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间：2018年5月7日

身份证号码：3202810911073

姓名：陈永华

身份证号：320521197609264213

证书编号：苏E052018000858

有效期至：2020年5月6日

岗位名称：建筑施工升降机司机

建筑施工特种作业操作资格证

本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人通过江苏省建筑施工特种作业资格考试，成绩合格。

“江苏政务服务网-江苏住建厅”验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间：2018年5月7日

身份证号码：522227198710130055

姓名：代江

身份证号：522227198710130055

证书编号：苏E082018000186

有效期至：2020年5月6日

岗位名称：建筑施工升降机、物料提升机安装拆卸工

建筑施工特种作业操作资格证

本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人通过江苏省建筑施工特种作业资格考试，成绩合格。

“江苏政务服务网-江苏住建厅”验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间：2018年5月7日

身份证号码：320219197706303773

姓名：华江钧

身份证号：320219197706303773

证书编号：苏E082018000185

有效期至：2020年5月6日

岗位名称：建筑施工升降机、物料提升机安装拆卸工

建筑施工特种作业操作资格证

本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人通过江苏省建筑施工特种作业资格考试，成绩合格。

厂房项目建设货梯2#

苏备BIS17040007

安装告知

“江苏政务服务网-江苏住建厅”验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间：2018年5月7日

身份证号码：511304198710126812

姓名：何诗文

身份证号：511304198710126812

证书编号：苏E082018000187

有效期至：2020年5月6日

岗位名称：建筑施工升降机、物料提升机安装拆卸工

建筑施工特种作业操作资格证

本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人通过江苏省建筑施工特种作业资格考试，成绩合格。

起重设备安全管理协议

发包单位: 无锡市第五建筑工程有限公司 (甲方)

承包单位: 江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司 (乙方)

工程名称: 厂房项目建设货梯工程 工程地址: _____;

甲方将 SSB100 起重设备安装、拆卸任务发(分)包给乙方施工,为了贯彻“安全第一,预防为主”的方针,根据国家和江苏省有关法规和规程,为明确双方的安全责任,确保施工安全,双方签定如下协议:

1、甲乙双方必须认真贯彻国家、无锡市和上级劳动保护、安全生产部门颁发的有关安全生产工作的方针、政策,严格执行有关劳动保护法规。

2、甲乙双方必须认真勘察现场,乙方应根据现场实际情况编制起重设备安装、拆卸方案。并制订有针对性的安全措施计划。乙方应严格按照所编制的起重设备安装拆卸方案施工,并严格遵守江苏省起重设备安装拆卸安全操作规程。

3、起重设备安装、拆卸方案必须经上级主管部门批准同意后方可施工。

4、乙方需要甲方提供电气设备时,乙方须认真作好检查。如不符合安全规定要及时向甲方提出,甲方应积极整改。

5、在乙方施工作业时甲方应指派专职人员负责监管,并且配合乙方管理现场安全,确保作业过程的安全进行。

6、起重设备安装结束,必须经检测中心检测并发放合格证后方可投入使用,否则一切后果由使用方负责。

7、起重设备经检测中心检测合格后甲方不得已任何借口改动起重设备上的各个限位器,否则出现安全事故所有责任由甲方承担

本协议经双方签字盖章后生效,本协议一式三份,甲方乙方和当地安全监督站各持一份

甲方:

(公章)

乙方:

(公章)

委托人:

冯文波

(签字)

委托人:

(签字)

签订日期:

2018 年 8 月 08 日

起重设备安全管理使用维护保养合同

使用单位（甲方）：无锡市第五建筑工程有限公司

维护单位（乙方）：江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司

先经双方协商决定将 厂房项目建设货梯2# 工地使用的 SSB/00 型起重设备交由乙方维护保养。为明确双方各自职责并明确双方责任特签订以下协议。

第一：收费标准 （备注：以上费用收取对象为非本公司产权的起重设备）

- 1、定期保养费用为 300 元，不包括更换零件。（基本费用）
- 2、大型部件维修，基本收费 500 元，根据具体情况再加收相关费用。
- 3、配件费用由甲方承担

第二：相关事项接各自职责

- 1、甲方需提前支付维护保养基本费用，如甲方没有及时支付该费用乙方有权停止对该设备的维护保养及检查，在此期间如发生任何事故与乙方无关，乙方不承担任何责任。
- 2、工地负责应该配合操作工作好起重设备的日常维护工作（包括标准节螺丝检查、基础螺丝检查）。督促操作工要严格按照《起重设备安全操作规程》施工。如施工单位或操作工违反《起重设备安全操作规程》作业而导致的安全事故，所有责任由甲方承担。
- 3、起重设备安装完成未经安全检测中心检测并发放合格证前不得使用该起重设备施工。起重设备经过安全检测中心检测并发放合格证后，甲方不得以任何借口改动起重设备各限位，如因私自改动起重设备限位而造成的起重设备损坏或安全事故，乙方不承担任何责任并追求甲方的刑事责任。
- 4、如起重设备在使用期间发生异响、无法正常使用或存在安全隐患，需及时通知乙方对起重设备进行检查、维修，如存在安全隐患或严重问题起重设备必须停机。
- 5、乙方接到甲方维修通知，需更具情况在 3 小时内做出维修计划，并及时通知甲方。乙方需在接到通知的 24 小时内派人设备维修，如有特殊情况可向甲方说明。

本协议壹式两份，双方各持壹份

甲方：_____
（公章）
委托人：_____
（签字）

乙方：_____
（公章）
委托人：_____
（签字）

签订日期 2018 年 8 月 08 日

起重设备维护保养管理制度

为确保起重设备安全使用及设备完好，我公司对起重设备特制定如下保养制度。我公司每次保养均会对该次保养工作出具相关证明。

第一：相关事项及各自职责

1、工地负责应该配合操作工作好起重设备的日常维护工作（包括标准节螺丝检查、基础螺丝检查）。督促操作工要严格按照《起重设备安全操作规程》施工。工地负责人也应该要理解和支持操作工严格按照《起重设备安全操作规程》作业。

2、起重设备安装完成未经安全检测中心检测并发放合格证前不得使用该起重设备施工。起重设备经过安全检测中心检测并发放合格证后，使用单位不得以任何借口改动起重设备各限位。

第二：维护保养规定与内容

1、保养分为例行保养和定期保养。

例行保养（日常保养）是指在起重设备日常作业前、运转中及作业后，为及时发现安全隐患，保持良好的工况进行的检查和预防性保养。该项保养主要由操作工负责进行，必要时工地负责人也必须配合操作工进行维护保养。

2、具体项目要求如下：

- 清扫驾驶室和机身的油污。
- 检查制动器间隙是否合适。制动器是否正常。
- 检查标准节连接螺旋是否紧固，如果发现松动，必须及时重新紧固。
- 检查电铃和各安全装置和限位器是否灵敏可靠。如有限位器不动作及时通知维护单位。
- 检查刹车片和钢丝绳的磨损情况。
- 检查液压管路系统和仪表是否正常。
- 检查控制器的触头是否紧密贴合。

3、定期保养是指起重设备在工作一定的时间后，为消除不正常状态，恢复良好的工况所进行的一种预防性维护保养措施。该项保养每月一次。具体项目如下：

- 给滚动轴承加油。
- 检查控制器、接触器、限位器及各接线处是否作用、有效。
- 检查所有电器设备的绝缘情况。
- 检查减速箱的油量。

- 检查油泵有无漏油、异响、振动、发热等现象。
- 检查变幅油缸负荷时自行缩回量；无异常振动与噪声；活塞杆表面光洁。
- 检查平衡阀油管有无泄漏、变质、扭绞与破裂现象；工作有无跳动情况。
- 检查吊钩和滑轮应转动灵活，连接牢固、滑轮转动无噪音、无裂纹；支架和保护片不变形。

4、二级保养（每半年一次）在日保养和一级保养的基础上再完成下列项目：

- 除去润滑脂表面脏污、清洗滚动轴承，加润滑脂。
- 检查减速箱的油量，液压电磁铁油量与润滑情况，如发现油质变坏，应更换润滑油，若油量不足则加油至标准值。
- 检查钢丝绳的断丝数、腐蚀与磨损量、变形量、使用长度和固定状态等应符合国家标准规定。
- 检查滑轮与护罩应完好，转动灵活。
- 检查吊钩等取物装置应无裂纹、明显变形或磨损超标等缺陷，紧固装置应完好。
- 检查制动器工作应可靠，磨损件无超标使用，安装与制动力矩符合要求。
- 检查各类行程限位、限量开关与联锁保护装置应完好可靠。
- 检查紧急开关、缓冲器和终端止档器等停车保护装置应使用有效。
- 检查起重机保护接地或保护接零（PE）和重复接地及电器设备应完好可靠。
- 检查各类防护罩、盖、栏、护板等必须完备可靠，安装符合要求。

第三：相关规定：

《建筑起重机械安全监督管理规定》节选

第十八条 使用单位应当履行下列安全职责：

- （一）根据不同施工阶段、周围环境以及季节、气候的变化，对建筑起重机械采取相应的安全防护措施；
- （二）制定建筑起重机械生产安全事故应急救援预案；
- （三）在建筑起重机械活动范围内设置明显的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护；
- （四）设置相应的设备管理机构或者配备专职的设备管理人员；
- （五）指定专职设备管理人员、专职安全生产管理人员进行现场监督检查；

本条为节选内容，望使用单位有关负责人可以认真学习并严格按照该规定施工作业。

江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司

2018 年 8 月 08 日



起重设备安装（拆卸）合同

使用单位：无锡市第五建筑工程有限公司（以下简称甲方）

安装拆卸单位：江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，为明确权利和义务关系，经双方协商一致，特签订如下合同：

一、现因甲方工程需要，乙方为甲方安装拆卸大型施工机械：型号 SSB100；1 台；

二、安装或拆卸费结算

- 1、安装拆卸费：8000
- 2、税金：
- 3、维护保养制度及规定：具体费用根据维修保养收费标准。

三、安全协议

- 1、甲方自行招聘操作工。如需要，乙方可以推荐操作工给甲方。具体劳动关系有甲方与操作工签订相关协议。与乙方无任何劳动关系。
- 2、工地应该配合操作工做好操作工的日常维护工作。督促操作工要按照《起重设备安全操作规程》施工。如工地责人或操作工违反《起重设备安全操作规程》作业而导致的安全事故，乙方概不负责。
- 3、起重设备安装完成未经安全检测中心检测并发放合格证前不得使用该起重设备施工。起重设备经过安全检测中心检测并发放合格证后，甲方不得以任何借口改动起重设备各限位，如因私自改动起重设备限位而造成的起重设备损坏或安全事故，乙方不承担任何责任。
- 4、甲方如需顶升或安装附墙，需提前三天通知乙方，乙方接到甲方顶升、安装附墙通知后必须在三天内通知甲方具体时间。

四、其他安全协议

- 1、在安装时，甲方为乙方进场安装、拆卸机械提供方便，按要求对作业场地、道路进行清理、修理，对妨碍拆卸作业的建筑物应予拆除。
- 2、在安装与拆卸期间，安全工作由甲方配合主管，如安全事故负责以及其他原因造成的经济损失，分析原因后，遵循谁有责任谁负责的原则进行处理。
- 3、甲方应严格遵循机械安全操作规程，对违章指挥，强行安排超负荷作业而造成的机械或人身伤害事故，其责任由甲方负责，乙方不承担任何安全事故和责任。
- 4、确保起重机械安全、正常运行，安装单位定期对起重设备检查。
- 5、安装与拆卸期间乙方操作工必须持证上岗，同时人证相符。作业前需到甲方安全员处接受安全

交底，不得擅自违章作业，甲方发现乙方有违章现象，乙方有权阻止，并处罚。因乙方违章作业而造成的安全事故及经济损失由乙方负责。

- 6、乙方在运输甲方设备过程中，发生的安全事故与甲方无关。如造成甲方机械损坏的，需按价赔偿。
- 7、在安装施工电梯前，电梯方坠器由甲方负责送检，将检测合格证提供给乙方。拆卸完毕后零件交由项目部报关员处，并做好交接手续。

五、违约责任

- 1、安装（拆卸）双方应自觉履行本合同，如有一方不履行合同则应承担违约责任，并按《中华人民共和国合同法》中有关条款进行处理。

六、说明：

1. 本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商做出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同壹式贰份，合同双方各持壹份，经合同双方签字生效

使用单位：（章）

代表人：（签字）

电 话：

安装\拆卸单位：（章）

代表人：（签字）

电 话：

签 订 日 期：2018 年 8 月 08 日

起重设备租赁合同

租赁方: 无锡市第五建筑工程有限公司 (以下简称甲方)

出租方: 江阴市欣明起重机械安装租赁有限公司 (以下简称乙方)

甲方因工程需要向乙方租赁起重设备, 根据《中华人民共和国合同法》, 为明确双方权利和义务等关系, 经双方协商一致, 签定本合同。

第一条: 施工地点, 机械名称及型号及租赁费用

1. 工程名称: 厂房项目建设货梯2# 机械名称: 施工升降机货梯
2. 型号: SSB100; 台数: 1; 租赁费: 500.00元/台; 小计: 500.00元; 大写

第二条: 合同期限

1. 进场日期: 甲方通知或经双方协商确定时间。
2. 使用日期: 安装完毕试运行正常后并签订“起重设备安装自检记录表”后以该表签订日期向后退第二天开始计算。
3. 退场日期: 甲方以书面形式通知乙方并由双方签字, 以双方签字日期为退产日期。

第三条: 合同价款

1. 租赁费: 合计: 500.00元/月; 大写: 伍佰元

***注: 以上报价不含税金, 如需正式发票需加 10% 的税金**

第四条: 价款支付形式和期限

1. 预付款: 。起重设备使用期间, 每 2 个月结算一次起重设备租用费用。甲方必须在 10 内将当次结算费用结清, 如甲方不按时支付, 乙方有权停机, 停机期间所造成损失由甲方负责, 在停机期间租赁费用照常计算。

第五条: 双方必须履行的职责

- 1、甲方自行招聘塔操作工。如需要, 乙方可以推荐塔操作工给甲方。具体劳动关系有甲方与塔操作工签订相关协议。与乙方无任何劳动关系。
- 2、工地应该配合塔操作工做好塔操作工的日常维护工作。督促塔操作工要按照《起重设备安全操作规程》施工。工地负责人应该要理解塔操作工严格按照《起重设备安全操作规程》作业。如工地或塔操作工违反《起重设备安全操作规程》作业而导致的安全事故乙方该不负责。
- 3、起重设备安装完成未经安全检测中心检测并发放合格证前不得使用该起重设备施工。起重设备经过安全检测中心检测并发放合格证后, 甲方不得以任何借口改动起重设备各限位, 如因私

自改动起重设备限位而造成的起重设备损坏或安全事故，乙方不承担任何责任。

- 4、如该起重设备需要顶升，安装附着，甲方需要提前三天通知乙方。可以让乙方有充裕的时间安排工人和机械设备。在顶升或安装附着时甲方应该配合乙方的工人，不得叫塔操作工吊装其他货物，以免造成安全事故。
- 5、因欠款停机所造成的损失，乙方不负责。在停机期间，甲方如果强制使用起重设备造成安全事故，乙方不付任何责任。并且需乙方赔偿起重设备所损坏的费用。
- 6、乙方需保证甲方设备的正常使用，甲方维护修理时间不得超过 48 个工作小时，如有特殊情况需要延长维护保养时间需及时向甲方说明情况并取得使用单位同意。如超过最长维护时间甲方有权扣除相关费用，但扣除费用总和不得高于当日起重设备租赁费用。
- 7、乙方需向甲方提供该起重设备的合格证等相关有效证件。
- 8、乙方在起重设备安装完毕应及时组织人员按照起重设备验收标准进行自检，并申报检测。
- 9、乙方操作人员必须持有效证件上岗
- 10、乙方接到甲方顶升，安装附着通知后必须在三天内通知甲方具体时间。
- 11、操作人员严格遵守安全操作规程，自觉做好机械例保记录和上岗交底记录，确保机械完好。

说明：

3. 本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商做出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。

4. 本合同壹式贰份，合同双方各持壹份，经合同双方盖章生效。

承租方：（章）

代表人：（签字）

电 话：



出租方：（章）

代表人：（签字）

电 话：



签 订 日 期：2018 年 8 月 08 日

80



张卫东

姓 名: _____
 性 别: 男
 出生年月: 1963-08-15
 身份证号: 370902196308152450

无锡市第五建筑工程有限公司

企业名称: _____

其他

职 务: _____

其它

技术职称: 苏建安C(2012)0200894

证书编号: _____



发证时间: _____ 年 _____ 月 _____ 日



30

有 效 期

2012年12月27日

自: 2015年12月26日

至:

考核发证单位
(公章)
2013 01 07
行政许可证专用章

有 效 期

2015年12月27日

自: 2018年12月26日

至: 经考核, 同意无锡市第五建筑工程有限公司张卫东延期三年

考核发证单位
(公章)
2015 12
年 月 日
(A)

施工总包单位安全员复印件（加盖总包单位公章）

注意：安全员工作单位必须为总包单位，如不是总包单位安全员，需总包单位出具聘书复印件并加盖总包单位公章。证书复印件必须复印完整，包括年审记录。

黏贴处.....